



室内全面改装物件！かなり綺麗にリフォームされた室内は希少条件です！



リノベーション

月額

初期費用

家賃	35,000 円
共益費	1,000 円
水道料	定額 3,300 円
町内会費	200 円
毎月保証料	なし

小計 39,500 円

駐車料	11,000 円
毎月保証料	なし

合計 50,500 円

その他月額料金

ワイドバルコニーは3Fの7~13号のみ 毎月保証料：500円/月

敷金	35,000 円 (1ヶ月)
礼金	なし
保証会社契約料	31,600 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	15,000 円/2年更新
抗菌・消臭施工代	11,000 円
安心入居サポート	8,800 円
仲介手数料	38,500 円 (税込)
初月賃料	39,500 円
フリーレント割引	-36,000 円

合計 156,600 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください



建物

所在地	大分県大分市中春日町 5番 3 2号 サンライト春日
構造・階数	RC 地上6階建
築年月	1979年05月 (築45年)
交通1	J R日豊本線 距離: 1040m 徒歩時間: 13分
交通2	バス 春日小学校前 距離: 160 m 徒歩時間: 2分
取引態様	仲介
最終更新日	2021/09/19 15:41

部屋

間取	1K
専有面積	23.04m ²
バルコニー向き	西
お部屋の階数	6階(B603号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	即時
コメント	室内全面改装物件！希少条件です！ ※写真は308号 ※7~13号は東バルコニー・1~6号は西バルコ

