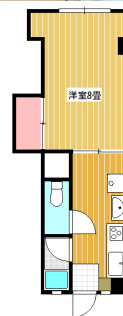




【初期費用7万～】 ネット無料！ 敷金礼金ゼロ！ 家賃1ヶ月無料！ 独立洗面台...



リノベーション



### 月額

家賃	25,000 円
共益費	3,000 円
水道料	定額 2,200 円
町内会費	400 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	800 円

小計 **33,050 円**

駐車料 なし

合計 **33,050 円**

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年 月額3000円（税別）で家電4点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・掃除機）

### 初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	22,575 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	27,500 円 (税込)
初月賃料	32,250 円
フリーレント割引	-28,000 円

合計 **73,025 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

### 建物

所在地	大分県大分市新栄町10-2 ラフォーレ大分
構造・階数	RC 地上3階建
築年月	1977年10月（築47年）
交通1	J R日豊本線 高城 距離：800m 徒歩時間：10分
交通2	バス 新貝 距離：80 m 徒歩時間：1分
取引態様	代理
最終更新日	2024/02/23 08:28

### 部屋

間取	1DK
専有面積	24.5m <sup>2</sup>
バルコニー向き	南
お部屋の階数	3階(303号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	相談
コメント	写真は303号

