

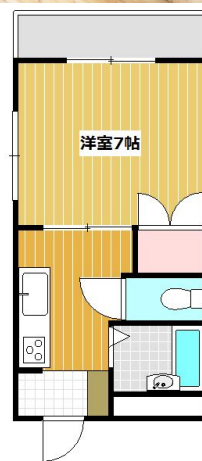


【初期費用9万以下】敷金礼金0！貴重な戸次エリアの初期費用も月々もお得...



### 月額

### 初期費用



### 建物

所在地 大分県大分市中戸次5674-5  
くすの木21  
構造・階数 RC 地上3階建  
築年月 1996年08月（築28年）  
交通1 J R 豊本線 中判田 距離：  
1280m 徒歩時間：16分  
交通2 距離：160 m 徒歩時間：2 分  
取引態様 代理  
最終更新日 2024/03/21 15:26

### 部屋

間取 1K  
専有面積 25.8m<sup>2</sup>  
バルコニー向き 南東  
お部屋の階数 1階(106号)  
入居状況 2024年05月31日まで  
入居中のため内見できません  
入居可能時期 2024年06月中旬  
コメント 写真は308号

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	27,720 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	35,200 円 (税込)
初月賃料	39,600 円
フリーレント割引	-35,500 円

**合計 85,720 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

家賃	32,000 円
共益費	3,500 円
水道料	定額 1,650 円
町内会費	800 円
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	792 円
<b>小計</b>	<b>40,392 円</b>
駐車場料	2,200 円
毎月保証料	44 円

**合計 42,636 円**

その他月額料金

実際の内装とは異なる場合があります。更新事務手数料：6000円（税別）/年 月額3000円（税別）で家電4点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・掃除機）

