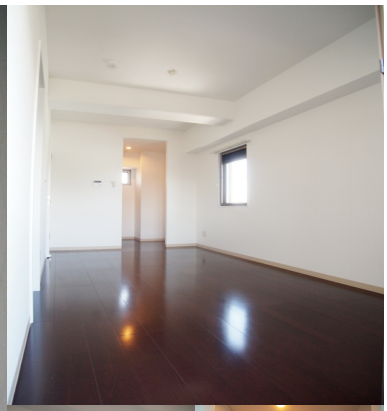
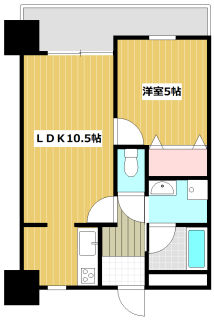


商業施設すぐ近くで生活便利な好立地です！室内ご内見できます！

★★★★☆



月額

家賃	60,000 円
共益費	5,000 円
水道料	実費
町内会費	500 円
毎月保証料	なし
小計	**65,500 円**
駐車料	5,000 円
毎月保証料	なし
合計	**70,500 円**

初期費用

敷金	60,000 円 (1ヶ月)
礼金	60,000 円 (1ヶ月)
保証会社契約料	52,400 円
鍵交換代	確認中
火災保険料	6,000 円/1年更新
仲介手数料	66,000 円 (税込)
初月賃料	65,500 円
合計	**309,900 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地	大分県大分市新川町2丁目 サクラリア新川
構造・階数	RC 地上7階建
築年月	2017年03月（築7年）
交通1	ＪＲ日豊本線 大分 距離: 2480m 徒歩時間: 31分
交通2	なし
取引態様	仲介
最終更新日	2020/08/01 14:10

部 屋

間取	1LDK
専有面積	38.88m²
バルコニー向き	南東
お部屋の階数	3階 (306（60000）506（61000 号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	即時
コメント	写真は407号

タカラ不動産
TAKARA REAL ESTATE

tel 097 532.8834