

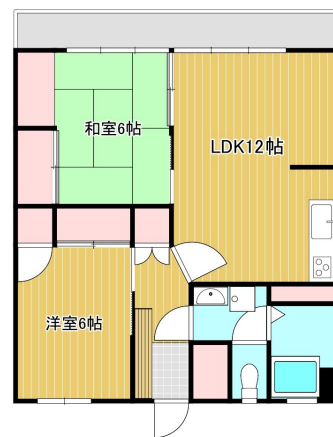


【初期費用11万～】 ネット無料！市内中心部で充実した環境！シンプルでシ...



### 月額

### 初期費用



### 建物

所在地 大分県大分市西大道2丁目1番7号 パームインマンション  
構造・階数 RC 地上8階建  
築年月 1978年02月 (築46年)  
交通1 J R日豊本線 距離: 1520m 徒歩時間: 19分  
交通2 バス 大道4丁目 距離: 160m 徒歩時間: 2分  
取引態様 代理  
最終更新日 2024/03/08 15:12

### 部屋

間取 2LDK  
専有面積 58.32m<sup>2</sup>  
バルコニー向き 南  
お部屋の階数 3階(302号)  
入居状況 空き室あり  
入居可能時期 2024年03月下旬  
コメント 写真は302号

家賃	51,000 円
共益費	6,000 円
水道料	実費
町内会費	実費
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	1,173 円

小計 **59,823 円**

駐車料	7,700 円
毎月保証料	154 円

合計 **67,677 円**

その他月額料金

更新事務手数料: 6000円 (税別) /年  
月額3300円で家電4点レンタル可能 (冷蔵庫・洗濯機・レンジ・掃除機)

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	41,055 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	56,100 円 (税込)
初月賃料	58,650 円
フリーレント割引	-57,000 円

合計 **117,505 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

