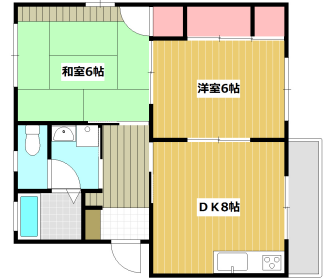




【初期費用11万円～】 ネット使用料無
料！前家賃1ヶ月無料！外壁リフォー...

★★★★☆



月額

家賃	49,000 円
共益費	3,000 円
水道料	実費
町内会費	実費
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	1,073 円

小計 54,723 円

駐車料	6,600 円
毎月保証料	132 円

合計 61,455 円

その他月額料金

更新時、手数料として6000円（税別）／年かかります
月額3000円（税別）で家電4点レンタル可能（冷蔵庫
庫・洗濯機・レンジ・掃除機）

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	37,555 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	53,900 円 (税込)
初月賃料	53,650 円
フリーレント割引	-52,000 円

合計 111,805 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッ
フへお問合せください

建物

所在地	大分県大分市錦町2丁目5 番11号 エミネンス錦町
構造・階数	軽量鉄骨 地上2階建
築年月	1997年06月（築27年）
交通1	J R日豊本線 大分 距離: 1520m 徒歩時間: 19分
交通2	バス 錦町3丁目 距離: 240 m 徒歩時間: 3分
取引態様	代理
最終更新日	2024/04/30 10:50

部屋

間取	2DK
専有面積	43.85m ²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	1階(102号)
入居状況	2024年05月31日まで 入居中のため内見できま せん
入居可能時期	2024年06月中旬
コメント	写真は202号（画像は洋室 改装前の画像です）

