



ファミリー物件には珍しい犬猫共に飼育OKのファミリー物件！スーパーも近...



リノベーション

### 月額

家賃	69,000 円
共益費	5,500 円
水道料	実費
町内会費	450 円
毎月保証料	なし

**小計 74,950 円**

駐車料	8,800 円
毎月保証料	なし

**合計 83,750 円**

その他月額料金

ペット飼育時は礼金+1ヶ月 退去時：45000円税別

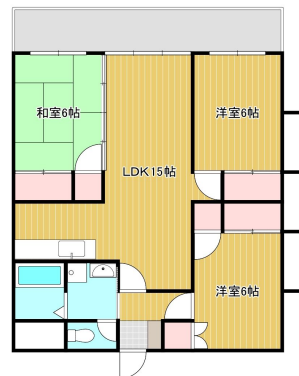
### 初期費用

敷金	なし
礼金	69,000 円 (1ヶ月)
保証会社契約料	59,960 円
鍵交換代	なし
火災保険料	6,000 円/1年更新
仲介手数料	75,900 円 (税込)
初月賃料	74,950 円

**合計 285,810 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください



### 建物

所在地	大分県大分市田室町3-20 太陽田室ハイツ
構造・階数	RC 地上4階建
築年月	1989年04月 (築35年)
交通1	J R 日豊本線 大分 距離: 880m 徒歩時間: 11分
交通2	バス 田室町 距離: 160 m 徒歩時間: 2分
取引態様	仲介
最終更新日	2024/09/05 18:20

### 部屋

間取	3LDK
専有面積	72.0m <sup>2</sup>
バルコニー向き	南東
お部屋の階数	4階(401号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	相談
コメント	写真は401号のリノベ前 (和室2部屋のうち1部屋 を洋室に変更します)