



【初期費用2.5万円！！】全面リノベーション物件！Wi-Fi無料！旦那...



新着

デザイナーズ

リノベーション

月額

家賃	28,000 円
共益費	2,000 円
水道料	定額 1,650 円
町内会費	
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	なし

小計 33,300 円

駐車場料	3,300 円
毎月保証料	なし

合計 36,600 円

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
月額4000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）
※記載の金額は学生プランの場合になります
【合格前予約 2026年1月より開始】

初期費用

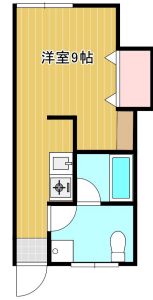
敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	なし
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
ネット初回設定事務手数料	3,300 円

仲介手数料	なし
初月賃料	33,300 円
フリーレント割引	-30,000 円

合計 25,300 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください



建 物

所在地	大分県大分市旦那原847-45 オクタ大友
構造・階数	木造 地上2階建
築年月	1977年04月（築48年）
交通1	J R豊肥本線 大分大学前 距離: 320m 徒歩時間: 4分
取引態様	代理
最終更新日	2025/12/09 10:35

部 屋

間取	1R
専有面積	22.0m ²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	1階(102号)
入居状況	2026年03月26日まで 入居中のため内見できません
入居可能時期	2026年04月01日
コメント	写真は102号