



【初期費用7.8万円～】ペット 飼育可
のリノベーション物件！ウォーク...

★★★★☆

新着

リノベーション

月額

家賃	30,000 円
共益費	3,000 円
水道料	実費
町内会費	300 円
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	800 円

小計 35,750 円

駐車料	5,500 円
毎月保証料	9 円

合計 41,259 円

その他月額料金

ペット（犬・猫）2匹まで飼育可能
 ペット飼育時（犬・猫）許可金1ヶ月
 月額3000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）
 更新事務手数料：6000円（税別）/年

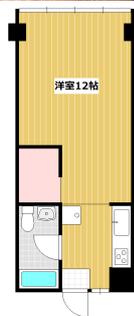
初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	24,465 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	33,000 円 (税込)
初月賃料	34,950 円
フリーレント割引	-33,000 円

合計 78,115 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください



建物

所在地	大分県別府市石垣東1丁目 テラス石垣
構造・階数	RC 地上8階建
築年月	1971年01月（築55年）
交通1	J R 日豊本線 距離： 1440m 徒歩時間：18分
取引態様	仲介
最終更新日	2026/03/09 15:14

部屋

間取	1K
専有面積	28.64m ²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	2階(205号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	2026年04月上旬
コメント	写真205号 ※写真の家具 家電はイメージの為、実 際には設置が御座いませ ん。