

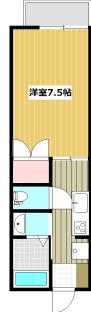
【初期費用4.4万円～】契約から半年間 家賃5,000円減額キャンペーン...



デザイナーズ

月額

初期費用



家賃	37,500 円
共益費	4,000 円
水道料	実費
町内会費	なし
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	なし

小計 43,150 円

駐車料 なし
毎月保証料 なし

合計 43,150 円

その他月額料金

※記載の情報は学生様のご契約の場合です
更新事務手数料6000円（税別）/年
月額4000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）
契約月から6ヶ月間の家賃を5,000円減額いたします！
※掲載賃料は減額後のものとなりますのでご注意ください

※減額期間中に解約した場合は減額期間分の額を違約金としてご請求させていただきます

タカラ不動産

TAKARA REAL ESTATE

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	なし
鍵交換代	なし
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	37,125 円 (税込)
初月賃料	43,150 円
フリーレント割引	-41,500 円

合計 44,275 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建物

所在地	大分県大分市大字旦野原 クレイン3
構造・階数	軽量鉄骨 地上2階建
築年月	2016年03月（築9年）
交通1	J R 豊肥本線 大分大学前 距離: 720m 徒歩時間: 9分
取引態様	代理
最終更新日	2025/11/24 16:19

部屋

間取	1K
専有面積	25.94m ²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	2階(202号)
入居状況	2026年03月26日まで 入居中のため内見できません
入居可能時期	2026年04月01日
コメント	【合格前予約 2026年1月より開始】※写真は204号 ※実際のお部屋は内装が異なる場合が御座います。 ※写真の家具家電はイメージの為、実際には設置が御座いません。

tel 097 532.8834