



## 大分中心部のペット可（小型犬） ファミリー賃貸！スーパー・コンビニなど...

★★★★☆

新着

リノベーション

### 月額

家賃	55,000 円
共益費	3,000 円
水道料	実費
町内会費	400 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	1,201 円

**小計 61,251 円**

駐車料	7,700 円
毎月保証料	154 円

**合計 69,105 円**

その他月額料金

ペット飼育時：礼金+1ヶ月  
更新事務手数料：6000円（税別）/年  
月額4000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）

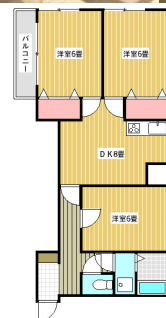
### 初期費用

敷金	なし
礼金	55,000 円 (1ヶ月)
保証会社契約料	42,035 円
鍵交交代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	60,500 円 (税込)
初月賃料	60,050 円
フリーレント割引	-58,000 円

**合計 178,285 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください



### 建 物

所在地

大分県大分市中島東1丁目  
1-2 エムズ中島

構造・階数

RC 地上4階建

築年月

1978年01月（築47年）

交通1

J R 日豊本線 大分 距離：  
1600m 徒歩時間：20分

交通2

バス 中島三条 距離：80 m  
徒歩時間：1 分

取引態様

代理

最終更新日

2025/12/12 12:23

### 部 屋

間取

3DK

専有面積

64.0m<sup>2</sup>

バルコニー向き

東

お部屋の階数

4階(401号)

入居状況

空き室あり

入居可能時期

2026年01月上旬

コメント

写真は401号