



【初期費用9万~】好立地分譲マンションに空室です!多方面へのアクセス良...



## 月額

家賃 34,000 円 共益費 3,000 円

水道料 定額 2,200 円

町内会費400 円Tサポートプラス1,650 円

毎月保証料 825円

小計 42,075 円

駐車料5,500 円毎月保証料110 円

合計 47,685 円

その他月額料金

◆更新事務手数料:6000円(税別)/年 ◆月額5000円(税別)で家電4点レンタル可能(冷蔵庫・洗濯機・レンジ・掃除機)

## 初期費用

敷金なしなし

保証会社契約料 28,875 円

鍵交換代 13,200 円 (税込)

火災保険料 月額に含む

入居前殺虫作業 5,500 円

仲介手数料 37,400 円 (税込)

初月賃料 41,250 円

フリーレント割引 -37,000円

## 合計 89,225 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建物

所在地 大分県大分市大字下郡字

加納22-2 アーバンラヴィ

アかのう

構造・階数 RC 地上3階建

築年月 1990年07月(築35年)交通1 JR日豊本線 牧 距離:

1040m 徒歩時間: 13分

取引態様 代理

最終更新日 2025/04/03 11:37

部屋

間取 1DK 専有面積 36.45m²

バルコニー向き 南

お部屋の階数 3階(301号)

入居状況 空き室あり 入居可能時期 即時

コメント 写真は301号

