



インターネット無料！敷金礼金0！前  
家賃1か月無料！無垢の床材を使用し  
た...



デザイナーズ

リノベーション



### 月額

家賃	26,000 円
共益費	3,000 円
水道料	定額 2,200 円
町内会費	400 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	800 円

**小計** 34,050 円

駐車料 なし

**合計** 34,050 円

### その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年  
月額4000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）

### 初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	23,275 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	28,600 円 (税込)
初月賃料	33,250 円
フリーレント割引	-29,000 円

**合計** 74,825 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

### 建物

所在地	大分県大分市中島東3丁目 3番15号 フォーコロー バーズ中島
構造・階数	RC 地上4階建
築年月	1983年03月 (築43年)
交通	J R 日豊本線 大分 距離: 2320m 徒歩時間: 29分
取引態様	代理
最終更新日	2026/01/31 17:43

### 部屋

間取	1R
専有面積	19.8m <sup>2</sup>
バルコニー向き	西
お部屋の階数	2階(201号)
入居状況	2026年02月28日まで 入居中のため内見できません
入居可能時期	2026年03月中旬
コメント	写真は303号 ※実際のお部屋は内装が異なる場合が御座います。※写真の家具家電はイメージの為、実際には設置が御座いません。