



インターネット無料！敷金礼金0！前  
家賃1か月無料！無垢の床材を使用した...



デザイナーズ

リノベーション



#### 月額

家賃	26,000 円
共益費	3,000 円
水道料	定額 2,200 円
町内会費	400 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	800 円

**小計 34,050 円**

駐車料 なし

**合計 34,050 円**

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年  
月額4000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）

#### 初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	23,275 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	28,600 円 (税込)
初月賃料	33,250 円
フリーレント割引	-29,000 円

**合計 74,825 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

#### 建 物

所在地

大分県大分市中島東3丁目  
3番15号 フォークロー  
バーズ中島

構造・階数

RC 地上4階建

築年月

1983年03月（築43年）

交通1

J R 日豊本線 大分 距離：  
2320m 徒歩時間：29分

取引態様

代理

最終更新日

2026/01/31 17:43

#### 部 屋

間取

1R

専有面積

19.8m<sup>2</sup>

バルコニー向き

西

お部屋の階数

2階(201号)

入居状況

2026年02月28日まで  
入居中のため内見できま  
せん

入居可能時期

2026年03月中旬

コメント

写真は303号 ※実際のお  
部屋は内装が異なる場合  
が御座います。※写真の  
家具家電はイメージの  
為、実際には設置が御座  
いません。