



生活便利な大手町のレトロ物件！募集  
条件新たに募集開始しました！



#### 月額

|       |          |
|-------|----------|
| 家賃    | 33,000 円 |
| 共益費   | 3,000 円  |
| 水道料   |          |
| 町内会費  | 300 円    |
| 毎月保証料 | なし       |

**小計 36,300 円**

|       |          |
|-------|----------|
| 駐車料   | 12,000 円 |
| 毎月保証料 | なし       |

**合計 48,300 円**

#### 初期費用

|         |                |
|---------|----------------|
| 敷金      | なし             |
| 礼金      | 33,000 円 (1ヶ月) |
| 保証会社契約料 | 29,040 円       |
| 鍵交換代    | 13,200 円 (税込)  |
| 火災保険料   | 6,000 円/1年更新   |
| 仲介手数料   | 36,300 円 (税込)  |
| 初月賃料    | 36,300 円       |

**合計 153,840 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

#### 建物

所在地

大分県大分市大手町1丁目  
2-24 第二小野ビル

構造・階数

RC 地上4階建

築年月

1971年03月 (築54年)

交通1

J R 日豊本線 大分 距離:  
1120m 徒歩時間: 14分

交通2

バス 大分バスターミナル  
距離: 800 m 徒歩時間: 10分

取引態様

代理

最終更新日

2020/11/06 17:20

#### 部屋

間取  
専有面積  
バルコニー向き  
お部屋の階数  
入居状況  
入居可能時期  
コメント

2DK  
29.0m<sup>2</sup>  
東  
5階(502号)  
空き室あり  
即時  
写真は502号