



【初期費用10万円～】犬猫1匹まで飼育可！近くに公園もあり、閑静な住宅...

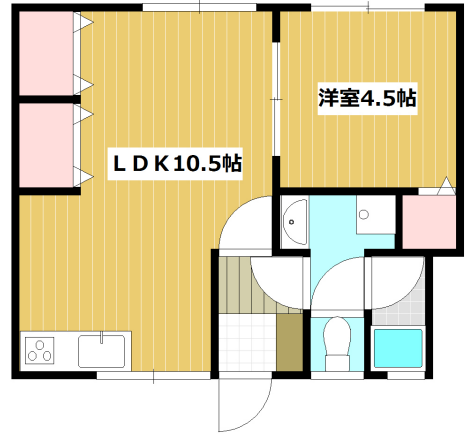


新着

リノベーション

月額

初期費用



### 建物

所在地 大分県大分市今津留3丁目  
6-23 レオハウス  
構造・階数 RC 地上3階建  
築年月 1979年04月（築45年）  
交通1 J R日豊本線 牧 距離：  
1520m 徒歩時間：19分  
交通2 バス 大分放送前 距離：320  
m 徒歩時間：4分  
取引態様 代理  
最終更新日 2024/04/25 12:21

### 部屋

間取 1LDK  
専有面積 36.0㎡  
バルコニー向き 南  
お部屋の階数 3階(305号)  
入居状況 2024年05月31日まで  
入居中のため内見できません  
入居可能時期 2024年06月中旬  
コメント 写真は305号

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	35,840 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	47,300 円 (税込)
初月賃料	51,200 円
フリーレント割引	-46,000 円

合計 107,040 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

家賃	43,000 円
共益費	3,000 円
水道料	定額 3,300 円
町内会費	250 円
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	1,024 円

小計 52,224 円

駐車料	5,500 円
毎月保証料	110 円

合計 57,834 円

その他月額料金

ペット飼育時：礼金+1ヶ月  
更新時、手数料として6000円（税別）／年かかります  
月額3000円（税別）で家電4点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・掃除機）

