



家賃1ヶ月無料！敷金礼金0！室内リ  
フォーム済み！

★★★★☆

### 月額

### 初期費用

家賃	35,000 円
共益費	5,000 円
水道料	実費
町内会費	300 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	839 円

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	なし
鍵交換代	なし
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	38,500 円 (税込)
初月賃料	41,950 円
フリーレント割引	-40,000 円

**小計 42,789 円**

**合計 45,950 円**

駐車料	6,600 円
毎月保証料	132 円

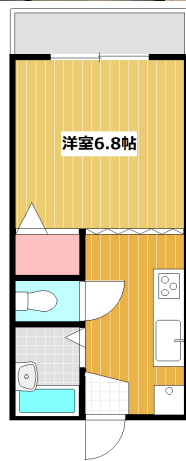
**合計 49,521 円**

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフ  
へお問合せください



### 建物

所在地	大分県大分市東春日町15-9 オルキディア東春日
構造・階数	RC 地上3階建
築年月	1999年03月（築25年）
交通1	J R日豊本線 大分 距離： 1600m 徒歩時間：20分
交通2	バス 春日神社前 距離：160 m 徒歩時間：2分
取引態様	代理
最終更新日	2024/02/27 11:22

### 部屋

間取	1K
専有面積	26.0m <sup>2</sup>
バルコニー向き	南
お部屋の階数	1階(103号)
入居状況	2024年04月30日まで 入居中のため内見できませ ん
入居可能時期	2024年05月下旬
コメント	写真は102号

