



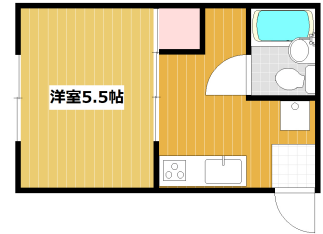
【初期費用なんと4万円！！】1棟リノベーション物件に空き予定！！この立...

★★★★☆

新着

デザイナーズ

リノベーション



月額

家賃	23,000 円
共益費	3,000 円
水道料	実費
町内会費	実費
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	800 円

小計 28,450 円

駐車料 5,500 円

合計 33,950 円

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
月額4000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	19,355 円
鍵交換代	13,200 円（税込）
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	なし
初月賃料	27,650 円
フリーレント割引	-26,000 円

合計 39,705 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地	大分県大分市元町2組30 トライフォース元町
構造・階数	軽量鉄骨 地上2階建
築年月	1984年03月（築41年）
交通1	J R 日豊本線 大分 距離： 2080m 徒歩時間：26分
取引態様	代理
最終更新日	2025/10/20 13:33

部 屋

間取	1K
専有面積	23.01m ²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	1階(101号)
入居状況	2025年11月30日まで 入居中のため内見できません
入居可能時期	2025年12月中旬
コメント	写真は101号 ※写真の家具家電はイメージの為、実際には設置が御座いません。