



【初期費用12万円～】人気の都市ガス 物件！全面リノベーション物件に空き…



新着

リノベーション

月額

家賃	53,000 円
共益費	5,000 円
水道料	実費
町内会費	
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	1,193 円

小計 60,843 円

駐車料	5,000 円
毎月保証料	100 円

合計 65,943 円

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
月額4000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）

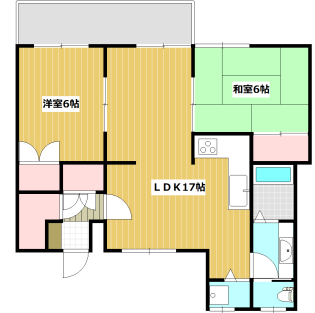
初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	41,755 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	58,300 円 (税込)
初月賃料	59,650 円
フリーレント割引	-58,000 円

合計 120,405 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください



建 物

所在地	大分県大分市大字荏隈 ハイツSUGA
構造・階数	RC 地上2階建
築年月	1974年03月（築51年）
交通1	J R 久大本線 南大分 距離：800m 徒歩時間：10分
取引態様	代理
最終更新日	2025/10/17 15:38

部 屋

間取	2LDK
専有面積	59.96m ²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	2階(202号)
入居状況	2025年10月31日まで 入居中のため内見できません
入居可能時期	相談2025年11月中旬
コメント	写真は202号