



キッチンリフォーム&室内洗濯機置き場新設！成約特典！【初期費用2.5万...

★★★★☆



月額

家賃	18,000 円
共益費	2,500 円
水道料	実費
町内会費	なし
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	なし

**小計 22,150 円**

駐車料	なし
毎月保証料	なし

**合計 22,150 円**

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年  
 月額5000円（税別）で家電4点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・掃除機）  
 契約月から6ヶ月間の家賃を3,000円減額いたします！  
 ※掲載賃料は減額後のものとなりますのでご注意ください  
 ※減額期間中に解約した場合は減額した期間分の額を違約金としてご請求させていただきます

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	なし
鍵交換代	なし
火災保険料	なし
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	19,800 円 (税込)
初月賃料	22,150 円
フリーレント割引	-20,500 円

**合計 26,950 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です  
 ※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建物

所在地 大分県大分市旦野原860-57 アベニール大分  
 構造・階数 木造 地上2階建  
 築年月 1990年01月（築35年）  
 交通1 J R豊肥本線 敷戸 距離：1200m 徒歩時間：15分  
 交通2 バス 旦野原 距離：400m 徒歩時間：5分  
 取引態様 代理  
 最終更新日 2025/04/24 15:54

部屋

間取 1K  
 専有面積 21.0m<sup>2</sup>  
 バルコニー向き 南西  
 お部屋の階数 2階(206号)  
 入居状況 空き室あり  
 入居可能時期 即時  
 コメント 写真は206号