



敷金・礼金無し！フリーレント付き！！ファミリーにはもちろん、珍しく玄関...



月額

家賃	63,000 円
共益費	3,500 円
水道料	定額 2,200 円
町内会費	500 円
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	なし

小計 70,850 円

駐車場料	5,500 円
毎月保証料	なし

合計 76,350 円

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
月額5000円（税別）で家電4点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・掃除機）
ペット（小型犬1匹まで）飼育可能
ペット飼育時、礼金1ヶ月
法人契約の場合はフリーレントなし

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	56,680 円
鍵交換代	22,000 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	69,300 円 (税込)
初月賃料	70,850 円
フリーレント割引	-66,500 円

合計 157,830 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地	大分県大分市萩原 4 丁目 15-4 マルソ萩原
構造・階数	RC 地上4階建
築年月	1988年11月（築37年）
交通1	J R 日豊本線 高城 距離： 128000m 徒歩時間：1600 分
取引態様 最終更新日	代理 2025/07/04 12:36

部 屋

間取	3LDK
専有面積	75.0m ²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	3階(301号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	2025年07月中旬
コメント	写真は301号