



## 【初期費用2.5万円～】レトロな内装と解放感のある間取りの個性派物件！...

★★★★☆

新着

リノベーション

### 月額

家賃	17,000 円
共益費	3,000 円
水道料	実費
町内会費	実費
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	800 円

**小計 22,450 円**

駐車料 5,500 円

**合計 27,950 円**

#### その他月額料金

お風呂・洗濯機置き場なし  
更新時、手数料として6000円(税別) / 年  
月額5000円(税別)で家電3点レンタル可能(冷蔵庫・電子レンジ・掃除機)

### 初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	なし
鍵交換代	なし
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	18,700 円(税込)
初月賃料	21,650 円
フリーレント割引	-20,000 円

**合計 25,850 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください



### 建物

所在地	大分県別府市亀川中央町 25-14 コーポたまき(旧 大沼アパート)
構造・階数	鉄骨造 地上2階建
築年月	1971年03月(築54年)
交通1	J R 日豊本線 亀川 距離: 480m 徒歩時間:6分
取引態様	代理
最終更新日	2025/07/03 13:12

### 部屋

間取	1R
専有面積	27.36m <sup>2</sup>
バルコニー向き	東
お部屋の階数	2階(205号)
入居状況	2025年07月31日まで 入居中のため内見できま せん
入居可能時期	2025年08月中旬
コメント	写真は205号