



【初期費用7万～】半年間5,000円減額  
キャンペーン中！！人気の石垣エ...



リノベーション

### 月額

### 初期費用



洋室14帖

### 建物

所在地 大分県別府市石垣東1丁目  
テラス石垣  
構造・階数 RC 地上8階建  
築年月 1971年01月（築53年）  
交通1 J R日豊本線 距離：1440m  
徒歩時間：18分  
取引態様 代理  
最終更新日 2024/03/02 12:47

### 部屋

間取 1K  
専有面積 28.64m<sup>2</sup>  
バルコニー向き 西  
お部屋の階数 3階(332号)  
入居状況 空き室あり  
入居可能時期 2024年03月中旬  
コメント 写真は332号

家賃	27,000 円
共益費	3,000 円
水道料	実費
町内会費	300 円
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	800 円

小計 **32,750 円**

駐車料 5,500 円

合計 **38,250 円**

その他月額料金

ペット飼育時：許可金1ヶ月 事務更新手数料6000円  
(税別)/年 月額3000円(税別)で家電4点レンタル可  
能(冷蔵庫・洗濯機・レンジ・掃除機) ※掲載賃料は  
減額後のものとなりますのでご注意ください ※減額期間  
中に解約した場合は減額した期間分の額を違約金として  
ご請求させていただきます

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	22,365 円
鍵交換代	13,200 円(税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	29,700 円(税込)
初月賃料	31,950 円
フリーレント割引	-30,000 円

合計 **72,715 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフ  
へお問合せください

