築浅で水まわりもキレイです！敷金礼金０！CATVインターネット無料！エ...

★★★★☆

月額

家賃	61,000 円
共益費	3,000 円
水道料	実費
町内会費	400 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	1,321 円
小計	**67,371 円**
駐車料	4,400 円
毎月保証料	88 円
合計	**71,859 円**

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
月額4000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	46,235 円
鍵交換代	16,500 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	67,100 円 (税込)
初月賃料	66,050 円
合計	**201,385 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地	大分県大分市大字勢家1405-20 リバレイン浜町
構造・階数	木造 地上2階建
築年月	2020年03月（築5年）
交通1	ＪＲ日豊本線 大分 距離: 2080m 徒歩時間: 26分
取引態様	代理
最終更新日	2025/08/01 12:35

部 屋

間取	1LDK
専有面積	52.38m²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	2階(207号)
入居状況	2025年08月31日まで入居中のため内見できません
入居可能時期	2025年09月中旬
コメント	写真は207号

タカラ不動産
TAKARA REAL ESTATE

tel 097 532.8834