



猫飼育可の人気物件に空きが出ました！猫ちゃん大喜びのキャットウォーク…



新着



月額

家賃	59,000 円
共益費	5,000 円
水道料	実費
町内会費	350 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	1,320 円

小計 67,320 円

駐車料 6,600 円
毎月保証料 132 円

合計 74,052 円

その他月額料金

猫1匹まで飼育可（月額+2000円、礼金1ヶ月）
更新事務手数料：6000円（税別）/年
月額4000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	46,200 円
鍵交換代	16,500 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	64,900 円 (税込)
初月賃料	66,000 円
フリーレント割引	-64,000 円

合計 135,100 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建物

所在地	大分県大分市王子中町247番1、247番2 フォークローバーズ王子中町
構造・階数	木造 地上2階建
築年月	2020年07月 (築6年)
交通	J R 日豊本線 西大分 距離: 1200m 徒歩時間: 15分
取引態様	代理
最終更新日	2026/02/17 13:20

部屋

間取	1LDK
専有面積	38.98m ²
バルコニー向き	東
お部屋の階数	2階(205号)
入居状況	2026年03月31日まで 入居中のため内見できません
入居可能時期	2026年04月中旬
コメント	写真は205号 ※写真の家具家電はイメージの為、 実際には設置が御座いません。