



【初期費用がほぼ0円キャンペーン】
更に半年間5,000円減額キャンペ...



デザイナーズ

リノベーション

月額

家賃	25,000 円
共益費	3,000 円
水道料	定額 2,200 円
町内会費	400 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	800 円

小計 33,050 円

駐車料 4,400 円

合計 37,450 円

その他月額料金

更新時、手数料として6000円（税別）／年
契約月から6ヶ月間の家賃を5,000円減額いたします！
※掲載賃料は減額後のものとなりますのでご了承下さい
※減額期間中に解約した場合は減額した期間分の額を
違約金としてご請求させていただきます

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	なし
鍵交換代	なし
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	なし
初月賃料	32,250 円
フリーレント割引	-28,000 円

合計 9,750 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください



建 物

所在地

大分県大分市畑中2丁目
10-6 第一大分ユースコー
ポ

構造・階数

RC 地上4階建

築年月

1989年01月（築36年）

交通1

J R 豊肥本線 南大分 距離:

2080m 徒歩時間: 26分

取引態様

代理

最終更新日

2025/12/04 14:47

部 屋

間取

1K

専有面積

19.95m²

バルコニー向き

南

お部屋の階数

2階(1203号)

入居状況

空き室あり

入居可能時期

即時

コメント

写真は1203号 ※写真の冷
蔵庫・洗濯機・電子レン
ジ・テレビ・テレビ台
（サービス品）が付きま
す