



【初期費用6万台～】冷蔵庫・洗濯機付き！！ペット（犬・猫）飼育可能！！

★★★★☆

新着

デザイナーズ

リノベーション

月額

家賃	30,000 円
共益費	3,000 円
水道料	実費
町内会費	実費
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	800 円

小計 **35,450 円**

駐車料 4,400 円

合計 **39,850 円**

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年  
 ペット（犬・猫）2匹まで飼育可能  
 ペット飼育時、礼金（犬：1ヶ月、猫2ヶ月）あります

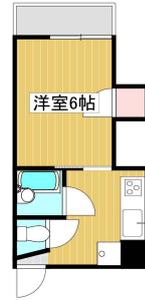
初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	24,255 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	33,000 円 (税込)
初月賃料	34,650 円
フリーレント割引	-33,000 円

合計 **77,605 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください



建物

所在地 大分県大分市小中島3丁目  
 4-24 プロスパー小中島  
 構造・階数 鉄骨造 地上3階建  
 築年月 1987年06月（築39年）  
 交通1 J R日豊本線 鶴崎 距離：  
 1520m 徒歩時間：19分  
 取引態様 代理  
 最終更新日 2026/03/02 14:46

部屋

間取 1K  
 専有面積 22.0m<sup>2</sup>  
 バルコニー向き 南  
 お部屋の階数 3階(303号)  
 入居状況 2026年03月31日まで  
 入居中のため内見できません  
 入居可能時期 2026年04月中旬  
 コメント 写真は303号 ※写真の家具家電はイメージの為、実際には設置が御座いません。