



駐車場1台無料！室内リフォーム済みで
キレイです！好条件！南向きの明るい...



リノベーション

月額

家賃	35,000 円
共益費	2,000 円
水道料	実費
町内会費	実費
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	800 円

小計 39,450 円

駐車料 1台込み

合計 39,450 円

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
月額4000円（税別）で家電4点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・掃除機）
※室内での喫煙不可です

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	27,055 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	38,500 円 (税込)
初月賃料	38,650 円
フリーレント割引	-37,000 円

合計 85,905 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください



建物

所在地	大分県大分市錦町1丁目 10-6 錦町コーポ
構造・階数	鉄骨造 地上2階建
築年月	1984年03月（築41年）
交通1	J R日豊本線 大分 距離： 1040m 徒歩時間：13分
交通2	バス 錦町1丁目 距離：400 m 徒歩時間：5分
取引態様	代理
最終更新日	2025/05/09 13:54

部屋

間取	1R
専有面積	26.41m ²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	2階(202号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	2025年05月下旬
コメント	写真は202号