



なんと初期費用1万円！！Wi-Fi無料！  
家電3点設置あり！家電駐車場は...



新着

リノベーション



### 月額

家賃	43,000 円
共益費	3,500 円
水道料	定額 2,200 円
町内会費	実費
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	1,007 円

**小計 51,357 円**

駐車場料	5,500 円
毎月保証料	110 円

**合計 56,967 円**

その他月額料金

家電は使用貸借になります。短期解約違約金あり。

### 初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	なし
鍵交換代	なし
火災保険料	月額に含む
仲介手数料	なし
初月賃料	50,350 円
フリーレント割引	-46,500 円

**合計 3,850 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

### 建物

所在地	大分県大分市弁天2丁目1番53号 コーポ丸萬
構造・階数	RC 地上4階建
築年月	1976年11月(築49年)
交通1	J R日豊本線 大分 距離: 2720m 徒歩時間: 34分
取引態様	代理
最終更新日	2025/06/30 10:49

### 部屋

間取	1LDK
専有面積	58.96m <sup>2</sup>
バルコニー向き	西
お部屋の階数	2階(201号)
入居状況	2025年07月31日まで 入居中のため内見できません
入居可能時期	2025年08月中旬
コメント	写真は201号