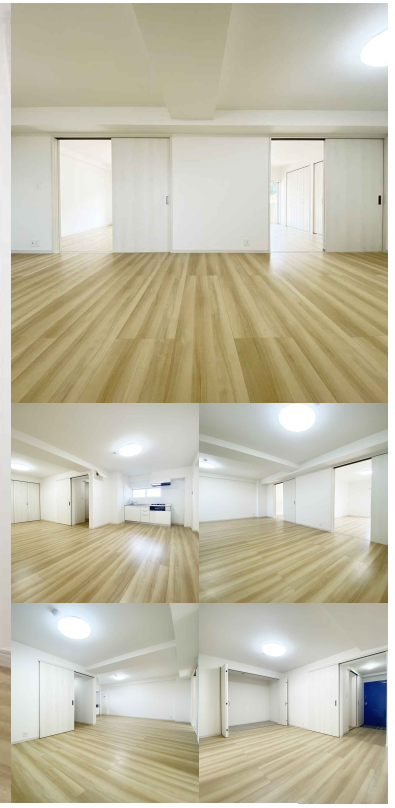




【初期費用10万円～】水回りも綺麗に
リノベーション済！収納も多く使い勝...



リノベーション

月額

家賃	49,000 円
共益費	5,000 円
水道料	実費
町内会費	400 円
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	1,121 円

小計 57,171 円

駐車場料	3,300 円
毎月保証料	66 円

合計 60,537 円

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
月額5000円（税別）で家電4点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・掃除機）

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	39,235 円
鍵交換代	13,200 円（税込）
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	53,900 円（税込）
初月賃料	56,050 円
フリーレント割引	-54,000 円

合計 113,885 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください



建 物

所在地	大分県大分市山津町1丁目 11番1 矢善ビル
構造・階数	RC 地上4階建
築年月	1980年05月（築45年）
交通1	J R 日豊本線 高城 距離： 1120m 徒歩時間：14分
交通2	バス 真光寺 距離：240 m 徒歩時間：3 分
取引態様	代理
最終更新日	2025/05/09 13:54

部 屋

間取	2LDK
専有面積	57.9m ²
バルコニー向き	南西
お部屋の階数	4階(403号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	2025年05月中旬
コメント	写真は403号室