



【初期費用4万円～】室内洗濯機置き場
新設しました！家具家電付の最上階角...



デザイナーズ

リノベーション

月額

家賃	30,000 円
共益費	3,000 円
水道料	定額 2,200 円
町内会費	400 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	800 円

小計 38,050 円

駐車料	4,400 円
毎月保証料	33 円

合計 42,483 円

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
家具家電は全て使用貸借（内容につきましてはお問合せ下さい）契約月から6ヶ月間の家賃を5,000円減額いたします！
※掲載賃料は減額後のものとなりますのでご注意ください
※減額期間中に解約した場合は減額した期間分の額を違約金としてご請求させていただきます

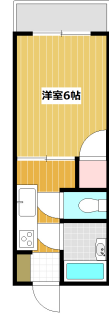
初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	なし
鍵交換代	なし
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	33,000 円 (税込)
初月賃料	37,250 円
フリーレント割引	-33,000 円

合計 42,750 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください



建 物

所在地

大分県大分市畑中2丁目10
-6 第一大分ユースコー
ポ

構造・階数

RC 地上4階建

築年月

1989年01月（築36年）

交通1

J R 久大本線 南大分 距離:

2080m 徒歩時間: 26分

取引態様

代理

最終更新日

2025/04/25 10:24

部 屋

間取

1K

専有面積

19.95m²

バルコニー向き

南

お部屋の階数

4階(1401号)

入居状況

空き室あり

入居可能時期

即時

コメント

写真は1401号