



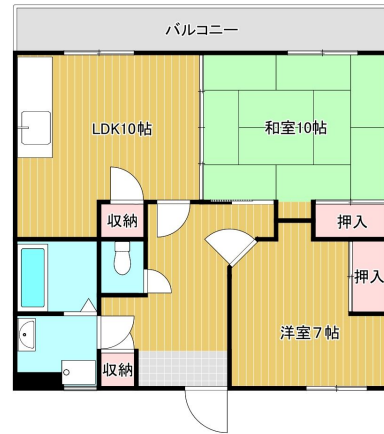
【初期費用：11万～】人気下郡エリアに  
空室です！広々2LDK！！お一人...



リノベーション

月額

初期費用



建物

所在地 大分県大分市羽田4-1 福都  
ハイツ  
構造・階数 RC 地上3階建  
築年月 1993年08月（築31年）  
交通1 J R 豊肥本線 滝尾 距離:  
1280m 徒歩時間: 16分  
取引態様 仲介  
最終更新日 2024/02/23 08:33

部屋

間取 2LDK  
専有面積 67.24m<sup>2</sup>  
バルコニー向き 南  
お部屋の階数 1階(103号)  
入居状況 空き室あり  
入居可能時期 即時  
コメント 写真のお部屋は103

家賃	45,000 円
共益費	3,000 円
水道料	実費
町内会費	400 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	1,001 円

小計 **51,051 円**

駐車料	5,500 円
毎月保証料	110 円

合計 **56,661 円**

その他月額料金

◆更新事務手数料：6,000円/1年 ◆駐車場縦列は5500  
円で2台分

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	35,035 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	49,500 円 (税込)
初月賃料	50,050 円
フリーレント割引	-48,000 円

合計 **105,285 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフ  
へお問合せください

