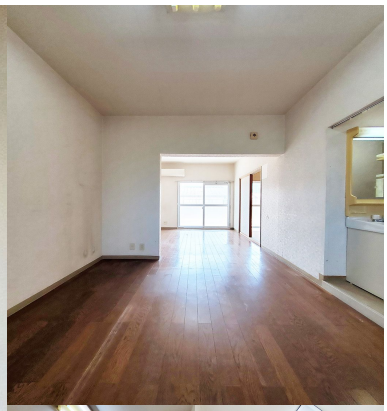

日当たり良好の大人気1LDK！！カップルや単身の方、学生の方にもおすす...

★★★★☆

月額

家賃	39,000 円
共益費	3,000 円
水道料	実費
町内会費	400 円
安心サポート	1,600 円
毎月保証料	なし
小計	**44,000 円**
駐車料	5,500 円
毎月保証料	なし
合計	**49,500 円**

その他月額料金

・1年未満の解約の場合、賃料等（家賃、共益費、駐車場の合計金額）の1ヶ月分の短期解約違約金が発生します。
・退去時ハウスクリーニング代30,000円税別

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	35,200 円
鍵交換代	17,600 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
仲介手数料	42,900 円 (税込)
初月賃料	44,000 円
フリーレント割引	-42,000 円
合計	**97,700 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地	大分県別府市荘園10組 パティオ荘園
構造・階数	RC 地上4階建
築年月	1993年03月（築32年）
交通1	ＪＲ日豊本線 距離: 2000m 徒歩時間: 25分
取引態様	
最終更新日	2025/06/08 17:25

部 屋

間取	1LDK
専有面積	40.22m²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	2階(202号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	相談
コメント	写真のお部屋は202 ※写真はメンテナンス前のものです

タカラ不動産
TAKARA REAL ESTATE

tel 097 532.8834