



【初期費用7.5万円～】インターネット  
無料！無垢の床材を使用した珍しい...



デザイナーズ

リノベーション

月額

家賃	26,000 円
共益費	3,000 円
水道料	定額 2,200 円
町内会費	400 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	800 円

小計 **34,050 円**

駐車料 なし

合計 **34,050 円**

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年  
月額5000円（税別）で家電4点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・掃除機）

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	23,275 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	28,600 円 (税込)
初月賃料	33,250 円
フリーレント割引	-29,000 円

合計 **74,825 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください



建物

所在地	大分県大分市中島東3丁目 3番15号 フォークロー バーズ中島
構造・階数	RC 地上4階建
築年月	1983年03月（築42年）
交通1	J R 日豊本線 大分 距離： 2320m 徒歩時間：29分
取引態様	代理
最終更新日	2025/04/10 11:52

部屋

間取	1R
専有面積	19.8m <sup>2</sup>
バルコニー向き	西
お部屋の階数	3階(305号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	相談
コメント	写真は303号 ※実際のお 部屋は内装が異なる場合 が御座います。 ※写真の 家具家電はイメージの 為、実際には設置が御座 いません。