



【初期費用：10万円～】ネット無料！3階角部屋！2面採光で日当たり良好...



新着

リノベーション



月額

家賃	42,000 円
共益費	3,000 円
水道料	実費
町内会費	400 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	941 円

**小計 47,991 円**

駐車料	4,400 円
毎月保証料	88 円

**合計 52,479 円**

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年 月額4000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	32,935 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	46,200 円 (税込)
初月賃料	47,050 円
フリーレント割引	-45,000 円

**合計 99,885 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建物

所在地	大分県大分市大字畑中4-6 タウンビル
構造・階数	RC 地上4階建
築年月	1995年02月（築30年）
交通1	J R久大本線 古国府 距離： 2240m 徒歩時間：28分
取引態様	代理
最終更新日	2025/07/29 11:38

部屋

間取	2DK
専有面積	46.28m <sup>2</sup>
バルコニー向き	南
お部屋の階数	3階(301号)
入居状況	2025年08月31日まで 入居中のため内見できません
入居可能時期	2025年09月中旬
コメント	写真は301号