



【初期費用：11万円～】大分駅まで徒歩
10分以内！敷金・礼金0！前家賃...



月額

初期費用



建物

所在地 大分県大分市金池南2丁目
16番12号 トレステーラ
桜ヶ丘
構造・階数 RC 地上8階建
築年月 2009年03月（築15年）
交通1 J R日豊本線 大分 距離：
720m 徒歩時間：9分
取引態様 代理
最終更新日 2024/03/28 11:04

部屋

間取 1R
専有面積 26.06m²
バルコニー向き 南
お部屋の階数 5階(503号)
入居状況 2024年04月30日まで
入居中のため内見できません
入居可能時期 2024年05月中旬
コメント 写真は403号

家賃	45,000 円
共益費	4,000 円
水道料	定額 2,200 円
町内会費	500 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	1,067 円

小計 **54,417 円**

駐車料	8,800 円
毎月保証料	176 円

合計 **63,393 円**

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
月額3000円(税別)で家電4点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・掃除機）

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	37,345 円
鍵交換代	16,500 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	49,500 円 (税込)
初月賃料	53,350 円
フリーレント割引	-49,000 円

合計 **113,195 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

