



【初期費用8.3万円～】敷金礼金0！家賃1ヶ月無料！2年前にキッチン、...

★★★★☆

新着

リノベーション

月額

|          |            |
|----------|------------|
| 家賃       | 30,000 円   |
| 共益費      | 5,000 円    |
| 水道料      | 定額 2,200 円 |
| 町内会費     | 400 円      |
| インターネット  | 無料         |
| Tサポートプラス | 1,650 円    |
| 毎月保証料    | 800 円      |

小計 **40,050 円**

駐車料 なし

合計 **40,050 円**

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年 月額5000円（税別）で家電4点レンタル可（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・掃除機）

初期費用

|          |               |
|----------|---------------|
| 敷金       | なし            |
| 礼金       | なし            |
| 保証会社契約料  | 27,475 円      |
| 鍵交換代     | 13,200 円 (税込) |
| 火災保険料    | 月額に含む         |
| 入居前殺虫作業  | 5,500 円       |
| 仲介手数料    | 33,000 円 (税込) |
| 初月賃料     | 39,250 円      |
| フリーレント割引 | -35,000 円     |

合計 **83,425 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください



建物

|       |                              |
|-------|------------------------------|
| 所在地   | 大分県大分市南春日町11-15 サニーパレス春日     |
| 構造・階数 | RC 地上3階建                     |
| 築年月   | 1979年01月（築46年）               |
| 交通1   | J R日豊本線 大分 距離：1200m 徒歩時間：15分 |
| 取引態様  | 代理                           |
| 最終更新日 | 2025/05/08 14:58             |

部屋

|         |   |
|---------|---|
| 間取      | 2DK                                     |
| 専有面積    | 30.0m <sup>2</sup>                      |
| バルコニー向き | 南東                                      |
| お部屋の階数  | 3階(305号)                                |
| 入居状況    | 2025年05月31日まで入居中のため内見できません              |
| 入居可能時期  | 2025年06月中旬                              |
| コメント    | 写真は305号室 ※写真の家具家電はイメージの為、実際には設置が御座いません。 |