



【初期費用：11.5万～】ジェイコムの
ネット無料導入！人気下郡エリアに…



新着

リノベーション

月額

初期費用

家賃	50,000 円
共益費	3,000 円
水道料	実費
町内会費	400 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	1,101 円

小計 56,151 円

駐車料 5,500 円
毎月保証料 110 円

合計 61,761 円

その他月額料金

更新事務手数料：6,000円/年
月額4000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	38,535 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	55,000 円 (税込)
初月賃料	55,050 円
フリーレント割引	-53,000 円

合計 114,285 円

※駐車場利用なしの場合の想定です
※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建物

所在地	大分県大分市羽田4-1 福都ハイツ
構造・階数	RC 地上3階建
築年月	1993年08月（築33年）
交通1	J R 豊肥本線 滝尾 距離：1280m 徒歩時間：16分
取引態様	仲介
最終更新日	2026/01/18 11:59

部屋

間取	3LDK
専有面積	77.49m ²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	3階(301号)
入居状況	2026年03月31日まで 入居中のため内見できません
入居可能時期	2026年04月中旬
コメント	写真は301号 ※写真の家具家電はイメージの為、 実際には設置が御座いません。

tel 097 532.8834