

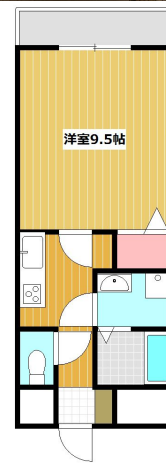


【初期費用10万円～】WiFi無料！オートロックや独立洗面台・駐車場も...

★★★★☆

### 月額

### 初期費用



### 建物

所在地

大分県大分市金池町4丁目  
5-17 プレシャス21

構造・階数

RC 地上10階建

築年月

2000年03月（築24年）

交通1

J R日豊本線 大分 距離:  
960m 徒歩時間: 12分

取引態様

代理

最終更新日

2024/04/02 15:31

### 部屋

間取

1K

専有面積

30.89m<sup>2</sup>

バルコニー向き

東

お部屋の階数

9階(903号)

入居状況

2024年04月30日まで  
入居中のため内見できません

入居可能時期

2024年05月下旬

コメント

写真は802号

家賃	44,000 円
共益費	5,000 円
水道料	定額 2,750 円
町内会費	400 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	1,076 円

小計 **54,876 円**

駐車料 8,800 円

毎月保証料 176 円

合計 **63,852 円**

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年

月額3000円(税別)で家電4点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・掃除機）

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	37,660 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	48,400 円 (税込)
初月賃料	53,800 円
フリーレント割引	-49,000 円

合計 **109,560 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

