

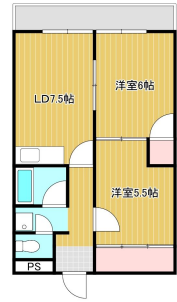


【初期費用10万円～】敷金礼金0！
ネット無料！前家賃0！オートロック・...



新着

リノベーション



月額

家賃	39,000 円
共益費	5,000 円
水道料	定額 2,750 円
町内会費	400 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	976 円

小計 49,776 円

駐車料	11,000 円
毎月保証料	220 円

合計 60,996 円

その他月額料金

ペット飼育時は賃料UP（小型犬+2,000円、猫+3,000円）+礼金1か月かかります
更新事務手数料6,000円/1年
月額4000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	34,160 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	42,900 円 (税込)
初月賃料	48,800 円
フリーレント割引	-44,000 円

合計 100,560 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地

大分県大分市新町3-16 新町クレセントビル

構造・階数

RC 地上7階建

築年月

1983年08月（築43年）

交通1

J R 日豊本線 大分 距離：800m 徒歩時間：10分

交通2

バス 末広町 距離：240 m 徒歩時間：3 分

取引態様

代理

最終更新日

2026/01/16 09:52

部 屋

間取

2DK

専有面積

43.74m²

バルコニー向き

南

お部屋の階数

4階(401号)

入居状況

2026年02月28日まで
入居中のため内見できません

入居可能時期

2026年03月中旬

コメント

写真は601号 ※実際のお部屋は内装が異なる場合がございます。※写真の家具家電はイメージの為、実際には設置が御座りません