



【初期費用7万円~】室内全面リノベーション済みのキレイな物件です！嬉し...



新着

リノベーション

月額

初期費用

家賃	24,000 円
共益費	3,000 円
水道料	定額 1,650 円
町内会費	300 円
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	800 円
小計	31,400 円

駐車料	4,400 円
合計	35,800 円

その他月額料金

更新事務手数料6,000円／年
月額4000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	21,420 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	26,400 円 (税込)
初月賃料	30,600 円
フリーレント割引	-27,000 円

合計 70,120 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建物

所在地	大分県大分市勢家町4丁目3番12号 グランメール春日
構造・階数	木造 地上2階建
築年月	1977年03月（築49年）
交通1	J R 日豊本線 距離：2160m 徒歩時間：27分
取引態様	代理
最終更新日	2026/01/09 13:36



部屋

間取	1R
専有面積	19.0m ²
バルコニー向き	東
お部屋の階数	2階(206号)
入居状況	2026年02月28日まで 入居中のため内見できません
入居可能時期	2026年03月中旬
コメント	写真は206号室