

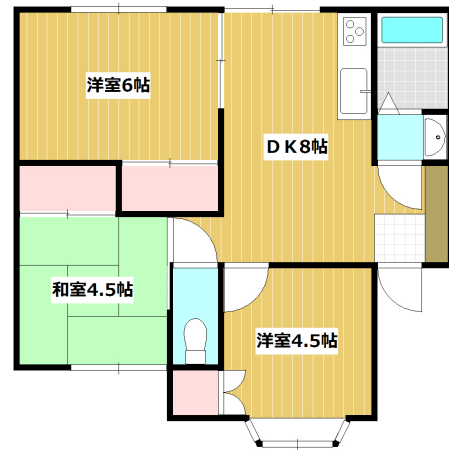


敷金礼金0! 家賃1ヶ月無料! 人気の格安ファミリー物件!!



### 月額

### 初期費用



### 建物

所在地 大分県大分市大道町6丁目5番 サンフローラ大道  
構造・階数 RC 地上4階建  
築年月 1990年06月 (築34年)  
交通1 J R日豊本線 大分 距離: 1760m 徒歩時間: 22分  
取引態様 代理  
最終更新日 2024/03/02 12:47

### 部屋

間取 3DK  
専有面積 56.0m<sup>2</sup>  
バルコニー向き 南  
お部屋の階数 3階(201号)  
入居状況 空き室あり  
入居可能時期 2024年03月下旬  
コメント 写真は301号

家賃	38,000 円
共益費	3,000 円
水道料	実費
町内会費	400 円
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	861 円
<b>小計</b>	<b>43,911 円</b>
駐車場	7,150 円
毎月保証料	143 円

**合計 51,204 円**

その他月額料金

更新事務手数料: 6000円 (税別) /年

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	30,135 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	41,800 円 (税込)
初月賃料	43,050 円
フリーレント割引	-41,000 円

**合計 92,685 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

