



【初期費用13万～】好立地な金池エリア
に2LDKの物件募集開始！キレイ...



デザイナーズ

リノベーション

月額

初期費用



建物

所在地 大分県大分市金池町2-5-11
金池ビル
構造・階数 RC 地上4階建
築年月 1977年03月（築47年）
交通1 J R日豊本線 大分 距離:
720m 徒歩時間:9分
取引態様 代理
最終更新日 2024/03/25 17:52

部屋

間取 2LDK
専有面積 50.0m²
バルコニー向き 南
お部屋の階数 3階(305号)
入居状況 空き室あり
入居可能時期 即時
コメント 写真は305号

家賃	59,000 円
共益費	2,000 円
水道料	定額 3,300 円
町内会費	400 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	1,327 円

小計 **67,677 円**

駐車料 なし

毎月保証料 なし

合計 **67,677 円**

その他月額料金

毎月保証料2%（最低保証料800円） 更新事務手数料：
6000円（税別）/年 月額3000円税別で家電4点レンタル
可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・掃除機）

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	46,445 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	64,900 円 (税込)
初月賃料	66,350 円
フリーレント割引	-61,000 円

合計 **135,395 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフ
へお問合せください

