



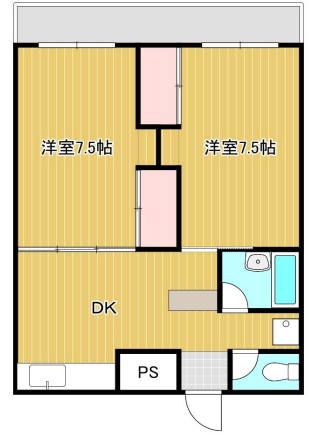
【初期費用：約10万～】市内中心部の分譲賃貸マンションが募集開始です！...



リノベーション

月額

初期費用



建物

所在地 大分県大分市大手町1丁目  
2-27 第二阜月マンション  
構造・階数 SRC 地上10階建  
築年月 1978年09月（築46年）  
交通1 J R日豊本線 大分 距離：  
1040m 徒歩時間：13分  
交通2 バス コンパルホール前 距  
離：240m 徒歩時間：3分  
代理  
取引態様 最終更新日 2024/03/24 14:54

部屋

間取 2DK  
専有面積 46.7m<sup>2</sup>  
バルコニー向き 東  
お部屋の階数 2階(205号)  
入居状況 空き室あり  
入居可能時期 即時  
コメント

家賃	40,000 円
共益費	4,000 円
水道料	実費
町内会費	実費
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	913 円

小計 46,563 円

駐車料 なし  
毎月保証料 なし

合計 46,563 円

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年 月額3300円で家電4点レンタル可能

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	31,955 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	44,000 円 (税込)
初月賃料	45,650 円
フリーレント割引	-44,000 円

合計 96,305 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

