【初期費用10万以下】半年間5,000円減額キャンペーン中！ペット飼育...

★★★★☆ 新着 リノベーション

月額

家賃	28,000 円
共益費	4,000 円
水道料	定額 2,200 円
町内会費	500 円
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	なし
小計	**36,350 円**
駐車料	5,500 円
毎月保証料	なし
合計	**41,850 円**

その他月額料金

ペット（小型犬）飼育時、礼金1ヶ月
更新事務手数料：6000円（税別）/年
月額4000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）
法人契約の場合はフリーレントなし
契約月から6ヶ月間の家賃を5,000円減額いたします！
※掲載賃料は減額後のものとなりますのでご注意下さい
※減額期間中に解約した場合は減額した期間分の額を違約金としてご請求させていただきます

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	29,080 円
鍵交換代	27,500 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	30,800 円 (税込)
初月賃料	36,350 円
フリーレント割引	-32,000 円
合計	**97,230 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地	大分県大分市萩原４丁目15-4 マルソ萩原
構造・階数	RC 地上4階建
築年月	1988年11月（築37年）
交通1	ＪＲ日豊本線 高城 距離: 1200m 徒歩時間: 15分
交通2	バス 萩原本町 距離: 240 m 徒歩時間: 3 分
取引態様	代理
最終更新日	2025/09/09 15:23

部 屋

間取	1DK
専有面積	30.0m²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	3階(302号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	2025年09月下旬
コメント	写真は302号 ※写真の家具家電はイメージの為、実際には設置が御座いません。

タカラ不動産
TAKARA REAL ESTATE

tel 097 532.8834