



【初期費用16万円～】西大道エリアの  
1LDK超人気物件！！敷金・礼金な...



新着

デザイナーズ

リノベーション

月額

|          |            |
|----------|------------|
| 家賃       | 45,000 円   |
| 共益費      | 5,000 円    |
| 水道料      | 定額 3,300 円 |
| 町内会費     | 500 円      |
| インターネット  | 無料         |
| Tサポートプラス | 1,650 円    |
| 毎月保証料    | 1,109 円    |

小計 56,559 円

|       |         |
|-------|---------|
| 駐車場料  | 5,500 円 |
| 毎月保証料 | 110 円   |

合計 62,169 円

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年  
月額4000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）

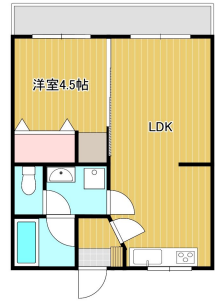
初期費用

|         |               |
|---------|---------------|
| 敷金      | なし            |
| 礼金      | なし            |
| 保証会社契約料 | 38,815 円      |
| 鍵交換代    | 13,200 円 (税込) |
| 火災保険料   | 月額に含む         |
| 入居前殺虫作業 | 5,500 円       |
| 仲介手数料   | 49,500 円 (税込) |
| 初月賃料    | 55,450 円      |

合計 162,465 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください



建 物

所在地

大分県大分市西大道4丁目  
3-61 大城コーポ

構造・階数

RC 地上3階建

築年月

1987年03月（築38年）

交通1

J R 日豊本線 大分 距離：  
1600m 徒歩時間：20分

交通2

バス 椎迫入口 距離：400  
m 徒歩時間：5 分

取引態様

代理

最終更新日

2025/07/25 12:28

部 屋

間取

1LDK

専有面積

38.0m<sup>2</sup>

バルコニー向き

南東

お部屋の階数

3階(301号)

入居状況

2025年08月31日まで  
入居中のため内見できま  
せん

入居可能時期

2025年09月中旬

コメント

写真は301号室