



## 非常に利便性の高い立地の1LDK築浅マンション！広々ウォークインクロー...

★★★★★

### 月額

家賃	64,000 円
共益費	5,000 円
水道料	実費
町内会費	実費
インターネット	無料
毎月保証料	なし

小計 **69,000 円**

駐車料	5,500 円
毎月保証料	なし

合計 **74,500 円**

### 初期費用

敷金	なし
礼金	64,000 円 (1ヶ月)
保証会社契約料	55,200 円
鍵交換代	確認中
火災保険料	16,000 円/2年更新
仲介手数料	70,400 円 (税込)
初月賃料	69,000 円

合計 **274,600 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

### 建物

所在地	大分県大分市羽屋新町1丁目191-23 キャスリー羽屋
構造・階数	RC 地上3階建
築年月	2022年02月 (築3年)
交通1	距離:m 徒歩時間:分
取引態様	仲介
最終更新日	2024/06/07 16:58

### 部屋

間取	1LDK
専有面積	41.31m <sup>2</sup>
バルコニー向き	南
お部屋の階数	1階(106号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	即時
コメント	写真は106