



【初期費用9万円～】好立地な金池エリアの単身物件！B/T別で嬉しいWi...



新着

デザイナーズ

リノベーション

月額

家賃	35,000円
共益費	2,000円
水道料	定額 2,200円
町内会費	400円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650円
毎月保証料	825円

小計 42,075円

駐車料	なし
毎月保証料	なし

合計 42,075円

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
月額4000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）

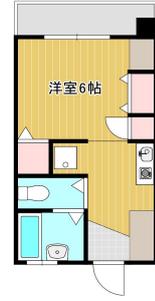
初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	28,875円
鍵交換代	13,200円（税込）
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500円
仲介手数料	38,500円（税込）
初月賃料	41,250円
フリーレント割引	-37,000円

合計 90,325円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください



建物

所在地	大分県大分市金池町2-5-11 金池ビル
構造・階数	RC 地上4階建
築年月	1977年03月（築48年）
交通1	J R日豊本線 大分 距離：720m 徒歩時間：9分
取引態様	代理
最終更新日	2025/09/16 15:00

部屋

間取	1K
専有面積	30.08m ²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	4階(406号)
入居状況	2025年10月31日まで 入居中のため内見できません
入居可能時期	2025年11月中旬
コメント	写真は403号 ※実際のお部屋は内装が異なる場合がございます。