



【初期費用6万円～】35㎡越えの広々
1DK！駐車場有、フリーレント、2...

★★★★☆



月額

家賃	34,000 円
共益費	2,000 円
水道料	定額 2,200 円
町内会費	100 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	なし

小計 39,950 円

駐車場料	3,300 円
毎月保証料	なし

合計 43,250 円

その他月額料金

更新事務手数料：6,000円／年
月額5000円（税別）で家電4点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・掃除機）
※上記初期費用は学生の場合の概算です

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	なし
鍵交換代	なし
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	37,400 円 (税込)
初月賃料	39,950 円
フリーレント割引	-36,000 円

合計 46,850 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地

大分県大分市大字旦野原
244 光陽

構造・階数

RC 地上3階建

築年月

1994年03月（築31年）

交通1

J R 豊肥本線 大分大学前
距離：1360m 徒歩時間：17 分

交通2

バス 川久保 距離：1280 m
徒歩時間：16 分

取引態様

代理

最終更新日

2025/07/10 11:07

部 屋

間取

1DK

専有面積

36.54m²

バルコニー向き

東

お部屋の階数

1階(101号)

入居状況

空き室あり

入居可能時期

即時

コメント

写真は101号 ※写真の家具家電はイメージの為、実際には設置が御座いません。