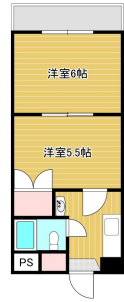




【初期費用7.6万円～】ペット飼育可の
人気分譲マンションに空室です！！...

★★★★☆



月額

家賃	26,000 円
共益費	3,000 円
水道料	定額 3,300 円
町内会費	300 円
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	800 円

小計 35,050 円

駐車料	6,000 円
毎月保証料	5 円

合計 41,055 円

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
ペット飼育時礼金あり（犬：1ヶ月、猫：2ヶ月）
月額5000円（税別）で家電4点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・掃除機）

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	23,975 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	28,600 円 (税込)
初月賃料	34,250 円
フリーレント割引	-29,000 円

合計 76,525 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地	大分県大分市岩田町1-11 アーバングリーン岩田
構造・階数	RC 地上5階建
築年月	1986年02月（築39年）
交通1	J R 日豊本線 牧 距離： 1200m 徒歩時間：15分
取引態様	代理
最終更新日	2025/07/03 13:25

部 屋

間取	2K
専有面積	25.02m ²
バルコニー向き	東
お部屋の階数	3階(301号)
入居状況	2025年07月31日まで 入居中のため内見できません
入居可能時期	2025年08月中旬
コメント	写真は301号