



駐車場有、フリーレント、ペット対応、防犯カメラ、宅配ボックス、フローリ...



リノベーション



月額

家賃	35,000 円
共益費	なし
水道料	定額 2,000 円
町内会費	700 円
毎月保証料	なし

小計 37,700 円

駐車場料	3,000 円
毎月保証料	なし

合計 40,700 円

その他月額料金

ペット飼育時：ペット礼金1ヶ月およびペット家賃2000円
フリーレント対象は家賃のみ
※土砂災害警戒区域内！！

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	30,160 円
鍵交換代	11,000 円 (税込)
火災保険料	6,000 円/1年更新
退去時クリーニング費用	35,000 円
仲介手数料	38,500 円 (税込)
初月賃料	37,700 円
フリーレント割引	-35,000 円

合計 123,360 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地

大分県大分市深河内1丁目
3番9号 サングレイスエのくま

構造・階数

鉄骨造 地上2階建

築年月

1984年02月 (築41年)

交通1

J R 久大本線 南大分 距離:

960m 徒歩時間: 12分

交通2

J R 久大本線 賀来 距離:

1440m 徒歩時間: 18 分

取引態様

仲介

最終更新日

2025/01/27 10:42

部 屋

間取

1DK

専有面積

36.7m²

バルコニー向き

西

お部屋の階数

1階(B105号)

入居状況

空き室あり

入居可能時期

即時

コメント